OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE VILLAVICENCIO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 230-224587

Impreso el 12 de Agosto de 2025 a las 10:23:11 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 230 VILLAVICENCIO DEPTO: META MUNICIPIO: VILLAVICENCIO VEREDA: CA\O NEGRO
FECHA APERTURA: 03/01/2020 RADICACION: 2019-230-6-21051 CON: DECRETO DE 22/11/2019
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

CASA 3 MANZANA L CON AREA DE 76.662 M2 CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN DECRETO 100021/552/2019, 2019/11/22, SECRETARIA DE PLANEACION VILLAVICENCIO. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012, POR EL NORTE: EN LÍNEA RECTA ENTRE EL MOJÓN 1 Y EL MOJÓN 2, EN EXTENSIÓN APROXIMADA DE 6.50 METROS CON LA CALLE 46 C (PERFIL VIAL V-2); POR EL ORIENTE: EN LÍNEA RECTA ENTRE EL MOJÓN 2 Y EL MOJÓN 3, EN EXTENSIÓN APROXIMADA DE 11,10 METROS CON EL PREDIO LOCALIZADO EN LA CALLE 46C NÚMERO 7A-23 Y CARRERA 8 ESTE NÚMERO 46B- 57/59/61/63/65 - MANZANA L CASA 4; POR EL SUR: EN LÍNEA RECTA ENTRE EL MOJÓN 3 Y EL MOJÓN 4, EN EXTENSIÓN APROXIMADA DE 6.50 METROS CON EL PREDIO LOCALIZADO EN LA CARRERA 8 ESTE NÚMERO 46B- 57- MANZANA L CASA 5 Y, POR EL OCCIDENTE: EN LÍNEA RECTA ENTRE EL MOJÓN 4 Y EL MOJÓN 1 ENCIERRA, EN EXTENSIÓN APROXIMADA DE 11,20 METROS CON EL PREDIO LOCALIZADO EN LA CALLE 46C NÚMERO 7A-09/11 ESTE MANZANA L CASA 2 Y ENCIERRA.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

230-213884 1. -DECRETO 1000-21/500/2017 DEL 26/1/2017 ALCALDIA 1 DE VILLAVICENCIO REGISTRADA EL 30/1/2018 POR CESION DE BALDIO URBANO DE LA NACION AL MUNICIPIO INSTRUCCION ADMINISTRATIVA NO. 18 DE 2009. (ART. 123 DE LA LEY 388 DE 1997) DE: LA NACION , A: MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO. 2. -DECRETO 1000-21/500/2017 DEL 26/1/2017 ALCALDIA 1 DE VILLAVICENCIO REGISTRADA EL 30/1/2018 POR DETERMINACION AREA Y LINDEROS PREDIO DEL MUNICIPIO A: MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO. 3. -DECRETO 1000213542019 DEL 29/7/2019 ALCALDIA 1 DE VILLAVICENCIO REGISTRADA EL 12/8/2019 POR ACLARACION A: MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) CL 46 C # 7 A - 13 ESTE DEL BARR NUEVA COLOMBIA II CASA 3 MZ L

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 06/12/2019 Radicación 2019-230-6-21051

DOC: DECRETO 100021/552/2019 DEL: 22/11/2019 ALCALDIA DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0920 LOTEO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO NIT# 8920993243

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 15/07/2021 Radicación 2021-230-6-12658

DOC: RESOLUCION 1000-67-20-037 DEL: 29/03/2021 ALCALDIA DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0121 CESION A TITULO GRATUITO DE BIENES FISCALES

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE VILLAVICENCIO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 230-224587

Impreso el 12 de Agosto de 2025 a las 10:23:11 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO NIT# 8920993243

A: DIAZ CORDOBA JAIRO ANTONIO CC# 7062570 X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 15/07/2021 Radicación 2021-230-6-12658

DOC: RESOLUCION 1000-67-20-037 DEL: 29/03/2021 ALCALDIA DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0315 CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: A FAVOR DE LOS HIJOS MENORES ACTUALES Y DE LOS HIJOS QUE LLEGAREN A TENER.

A: DIAZ CORDOBA JAIRO ANTONIO CC# 7062570

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *3*

==========

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: impreso por:
TURNO: FECHA:
NIS:
Verificar en:

|Fecha: | El registrador(a) |
|Día |Mes |Año | Firma |
